



REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA



GRAD BUJE – CITTA' DI BUIE

Gradonačelnik - Il Sindaco

Klasa: 024-03/22-01/01

Urbroj: 2163-2-01/1-22-1

Buje, 15.02.2021.

**Polugodišnje izvješće o radu gradonačelnika
za razdoblje srpanj - prosinac 2021. godine**



Sadržaj

1	Gradonačelnik	3
1.1	Društveno poticana stanogradnja	3
1.1.1	Program POS-a	3
1.1.2	Poticana prodaja nekretnina u vlasništvu Grada Buje-Buie . . .	4
1.2	Provedbeni program Grada Buje-Buie za 2021.-2025.	4
1.3	Plan upravljanja imovinom za 2022. godinu	6
1.4	Komunalna naknada	8
1.5	Aglomeracija kanalizacijskog i vodoopskrbnog sustava	9
1.6	Parking	9
1.7	Elaborat urbane opreme	10
1.8	EU oznaka izvornosti Muškata momjanskog	11
1.9	Istroveneto	11
1.10	Značajne manifestacije	12
2	Upravni odjel za opće poslove	13
2.1	Odsjek za proračun i financije	13
2.2	Odsjek za lokalnu samoupravu, društvene djelatnosti i gospodarstvo . .	14
3	Upravni odjel za komunalne djelatnosti	16
3.1	Pripremljeni akti za gradsko vijeće	16
3.2	Javna nabava	17
3.3	Društvena poticana stanogradnja	18
3.4	Komunalna naknada	18
3.5	Nerazvrstana cesta Krasica-Punta	18
3.6	Nerazvrstana cesta Momjan–Most	19
3.7	Rotor Kremenje	20
3.8	Infrastruktura u naselju Kruj	20
3.9	Infrastruktura na Školskom brijegu i Istarskoj ulici	21
3.10	Potporni zid parkirališta u Momjanu	22
3.11	LED rasvjeta	22
3.12	Popločenje Voćnog trga u Bujama	22
3.13	Sanacija potpornog zida na groblju u Krasici	23

3.14	Staro groblje u Bujama i groblje u Merišću	23
3.15	Oborinska kanalizacija u Rudinama	24
3.16	Komunalno opremanje u mjestu Buroli	25
3.17	Radovi na održavanju objekata u vlasništvu Grada	25
3.18	Gospodarenje otpadom	27
4	Upravni odjel za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom	28
4.1	Projekt igrališta i hortikulturnog uređenja dječjeg vrtića	28
4.2	Kaštel Rota u Momjanu	29
4.3	Adaptacija vatrogasnog doma u Bujama	29
4.4	Sakralni muzej San Servolo	29
4.5	Uređenje starog groblja Sveti Martin	29
4.6	Tourism4All	30
4.7	Spremnici za Grad Buje	31
4.8	Izdani akti iz djelokruga upravnog odjela	32
4.9	Spomenik Palim borcima u Plovoniji	32
4.10	Natječaj za poticanje razvoja "Smart City"	33
4.11	Natječaj za energetska obnovu kulturne baštine	33
4.12	Bujski Statut	33
4.13	Istroveneto 2021	33
4.14	Pametni gradovi - prethodni natječaj	33
4.15	Duinobook 2021 i Karsiart	34
4.16	Projekti sufinancirani od strane MRRFEU	34
4.17	Od mora do Buja	34
4.18	Prostornoplanska dokumentacija	34

1 Gradonačelnik

Poštovani vijećnici, na temelju članka 67. Statuta Grada Buja i članka 66. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Buja podnosim vam izvješće o svom radu i radu Gradske uprave za razdoblje srpanj – prosinac 2021. godine.

1.1 Društveno poticana stanogradnja

U drugoj polovici 2021. godine nastavili smo sa svim aktivnostima na području društveno poticane stanogradnje. Programe provodimo kako bi našim sugrađankama i sugrađanima osigurali što povoljnije financiranje za potrebe rješavanja vlastitog stambenog pitanja.

1.1.1 Program POS-a

Nakon donesene *Odluke o uključenju Grada Buja u program POS-a* i *Odluke o formiranju Povjerenstva za provedbu natječaja za Listu kandidata*, pripremili smo za gradsko vijeće *Odluku o kriterijima i mjerilima za kupnju stana iz Programa POS-a*. Prijedlog odluke je raspravljen na 3. sjednici gradskog vijeća održanoj 19. srpnja 2021. Odluka je izložena postupku savjetovanja s javnošću u razdoblju od 28.07.2021. do 31.08.2021. Gradsko vijeće je na 4. redovnoj sjednici održanoj 15. rujna 2021. konačno usvojilo predloženu Odluku.

Po usvajanju Odluke raspisali smo 27.09.2021. *Javni poziv za prikupljanje zahtjeva za kupnju stanova iz programa društveno poticane stanogradnje (pos) na području Grada Buja-Buie radi utvrđivanja liste reda prvenstva*. U tijeku javnog poziva, a zaključno sa 31.12.2021. zaprimljeno je 35 prijava. Javni poziv će se produžiti do 31.03.2022.

Društveno poticana stanogradnja provodi se izgradnjom stanova, odnosno stambenih zgrada, organiziranom na način kojim se ostvaruje svrhovito korištenje javnih i drugih sredstava za pokriće troškova, osigurava povrat tih sredstava, te omogućuje prodaja stanova uz obročnu otplatu pod pristupačnijim uvjetima od tržišnih u pogledu kamata i rokova otplate, te omogućuje davanje u najam izgrađenih stanova uz mogućnost otkupa istih.

Izgradnju stanova provodi **APN** – Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama. Polovicom listopada 2022. godina održana je javna prezentacija Pro-

grama poticane stanogradnje na području Grada Buje-Buie u organizaciji APN-a i Grada. Organizirano je i emitiranje uživo prezentacije putem gradskog Youtube kanala te je snimak prezentacije pohranjen na gradskom Youtube kanalu, kako bi omogućili svima zainteresiranima pregled prezentacije.

1.1.2 Poticana prodaja nekretnina u vlasništvu Grada Buje-Buie

Nakon pripremljenog prijedloga *Odluke o raspolaganju nekretnina u svrhu provođenja programa poticaja stanovanja na području Grada Buje-Buie* izvršena je rasprava o prijedlogu na 3. sjednici gradskog vijeća održanoj 19. srpnja 2021.

Postupak savjetovanja s javnošću je započet 28.07.2021. i trajao je do 31.08.2021. Gradsko vijeće je na 4. redovnoj sjednici održanoj 15. rujna 2021. konačno usvojilo predloženu Odluku.

Odluka regulira dva modela poticane stanogradnje, kroz prodaju nekretnina / ruševina u starogradskoj jezgri te mogućnosti stjecanja prava građenja na građevinskim česticama po povoljnim uvjetima, tj. uz gradske poticaje.

Popis nekretnina kojima se raspolaže u svrhu provođenja programa poticaja stanovanja na području Grada Buje-Buie je prvotno predložen gradskom vijeću na 6. sjednici održanoj 30. studenog 2021. godine, a prvi i nadam se zadnji ažurirani popis nekretnina je predstavljen gradskom vijeću na 7. sjednici održanoj 22. prosinca 2021. Gradsko vijeće je usvojilo ažurirani popis.

Sam natječaj za prodaju nekretnina biti će sproveden u prvoj polovici 2022. godine u trajanju od 3 mjeseca.

1.2 Provedbeni program Grada Buje-Buie za 2021.-2025.

Krajem prosinca 2021. je izrađen provedbeni program Grada Buje-Buie za razdoblje 2021. - 2025.

Provedbeni program jedinice lokalne samouprave je kratkoročni akt strateškog planiranja povezan s višegodišnjim proračunom, a koji se odnosi na mandatno razdoblje te opisuje prioritetne mjere i aktivnosti za provedbu ciljeva iz povezanih, hijerarhijski viših akata strateškog planiranja od nacionalnog značaja i od značaja za jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Provedbeni programi zamijenit će dosadašnji plan razvojnih programa koji su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave izrađivale za potrebe povezivanja

ciljeva utvrđenih u strateškim dokumentima razvoja sa izvorima financiranja utvrđenim u proračunu

Prema Zakonu o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (NN 123/17), strateški okvir Provedbenog programa Grada Buje 2021.- 2025. zacrtan je strateškim okvirom hijerarhijski nadređenih strateških akata - Nacionalnom razvojnom strategijom Republike Hrvatske do 2030. godine. Nacionalna razvojna strategija 2030 usklađena je s ciljevima nove regionalne i kohezijske politike Europske unije za razdoblje 2021.-2027.:

1. Pametnija Europa (Smarter Europe),
2. Zelena Europa bez ugljika (Greener, low-carbon Europe),
3. Povezanija Europa (More connected Europe),
4. Socijalnija Europa (More social Europe)
5. Europa bliža građanima (Europe closer to citizens)

Specifične okolnosti koje su tijekom protekle, kao i ove godine zadesile Republiku Hrvatsku (potresi, pandemija virusa Covid-19), produžile su proces donošenja srednjoročnih akata strateškog planiranja (nacionalnih planova tijela države uprave i planova razvoja JLP(R)S). S obzirom na to kao i činjenicu da samoupravne jedinice ove godine prvi puta izrađuju provedbene programe prema novoj metodologiji, Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Koordinacijsko tijelo u sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem RH, preporuča izvršnim tijelima JLS donošenje provedbenih programa najkasnije do druge polovice prosinca 2021. godine. Izradom provedbenih programa JLS osigurava se:

- ujednačeni pristup izradi i poboljšanje kvalitete akta,
- pravilna primjena odredbi zakonodavnog okvira kojim se uređuje priprema, provedba, praćenje provedbe i izvješćivanje o provedbi akata strateškog planiranja,
- primjena načela odgovornosti i usmjerenosti na rezultat, te načela održivosti, odnosno pravovremeno planiranje i osiguravanje sredstava potrebnih za provedbu akata strateškog planiranja tijekom mandatnog razdoblja izvršnog tijela,
- jasna poveznica strateškog i proračunskog planiranja, odnosno pouzdana informacija o ostvarenosti planiranih rezultata i utrošenosti proračunskih sredstava,

- horizontalna i vertikalna usklađenost mjera u provedbenom programu, kao i povezanih programa i projekata, s razvojnim ciljevima i prioritetima Republike Hrvatske i Europske unije, odnosno poboljšava se spremnost jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za korištenje sredstava strukturnih i investicijskih fondova EU u provedbi programa i projekata JLP(R)S.

Elementi sadržani u provedbenom programu jedinice lokalne samouprave trebaju omogućiti jednostavno praćenje ostvarenih rezultata i pravodobno uočavanje odstupanja od plana te ocjenu hoće li provedba utvrđenih mjera imati željeni ishod ili će biti potrebne određene izmjene kako bi se osiguralo ostvarivanje povezanih posebnih ciljeva utvrđenih u planu razvoja JLS. Provedbene programe jedinica lokalne samouprave moguće je ažurirati prema potrebi, u svrhu prilagodavanja promjenama u politici ili fiskalnom okruženju te nepredviđenim okolnostima.

Provedbeni program Grada Buje-Buie za razdoblje 2021.-2025. objavljen je u službenim novinama Grada Buje-Buie broj 17/21 od 29. prosinca 2021. godine i javno je dostupan putem službenih *web stranica* Grada.

1.3 Plan upravljanja imovinom za 2022. godinu

Donesen je plan upravljanja imovinom za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) i sadrži detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine Grada za 2022. godinu.

Upravljanje imovinom podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, interese Grada i generirati gospodarski rast. Vlasništvo osigurava kontrolu, javni interes i pravično raspolaganje nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i tradicijskom baštinom te drugim resursima u vlasništvu Grada kao i prihode koji se mogu koristiti kao opće dobro.

Vlasništvo Grada važan je instrument postizanja strateških ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Grada. Učinkovito upravljanje imovinom Grada trebalo bi poticati razvoj gospodarstva i važno je za njegovu stabilnost a istodobno pridonosi boljoj kvaliteti svih građana Grada.

Namjera Plana je definirati i popisati ciljeve upravljanja i raspolaganja gradskom imovinom čije je održivost važna za život i rad postojećih i budućih naraštaja, isto-

dobno osigurati da imovina Grada bude u službi gospodarskog rasta te zaštititi interese Grada.

Planom se određuju kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja i raspolaganja imovinom grada Buje - Buie za 2022. godinu te sadrži provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije upravljanja imovinom grada Buje-Buie za razdoblje 2021.- 2027. te analizu stanja upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Grada i to:

1. godišnji plan upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Grada Buje-Buie,
2. godišnji plan upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u (su)vlasništvu Grada Buje-Buie,
3. godišnji plan upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem u (su) vlasništvu Grada Buje-Buie,
4. godišnji plan prodaje nekretnina u (su)vlasništvu Grada Buje-Buie,
5. godišnji plan rješavanja imovinsko-pravnih i drugih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije te ostalih infrastrukturnih projekata,
6. godišnji plan provođenja postupka procjene imovine u (su)vlasništvu Grada Buje-Buie,
7. godišnji plan rješavanja imovinsko-pravnih odnosa,
8. godišnji plan provedbe javno-privatnog partnerstva,
9. godišnji plan vođenja evidencije imovine u (su)vlasništvu Grada Buje-Buie,
10. godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i
11. pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u (su)vlasništvu Grada Buje-Buie.

Dužnost je jedinice lokalne samouprave da učestalo prati zakonske propise i donosi odgovarajuće opće akte i pravilnike a radi što učinkovitijeg, jednoobraznog i transparentnijeg raspolaganja i upravljanja svojom imovinom. Polazeći s te početne točke i uzimajući u obzir zakone i podzakonske akte koji se odnos na upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinica lokalne samouprave grad

Buje-Buie ustrojio je Registar nekretnina te izradio Strategiju upravljanja imovinom grada Buje-Buie za razdoblje 2021.-2027.godina u cilju analiziranja postojećeg stanja i određivanja dugoročnih ciljeva i smjernica kao temelj za što kvalitetnije gospodarenje imovinom.

Na idućoj sjednici gradskog vijeća će plan biti prezentiran i potom objavljen u Službenim novinama Grada.

1.4 Komunalna naknada

U rujnu 2021. započeli smo pilot projekt terenske izmjere i prikupljanja podataka o građevinskim objektima na dijelu teritorija Grada Buja-Buie u djelu naselja Kaštel na slijedećim ulicama:

- Vižinada,
- Dorina,
- Kaštel i
- Vrh.

Izmjera objekata se koristiti za usporedbu s postojećim evidencijama o prostoru i evidencijama obveznika komunalne naknade. Provedenom izmjerom na terenu utvrđeno je ukupno 151 objekt, sveukupne površine 30.561 m². Prema postojećem stanju naših evidencija imali smo zaduženih 104 objekta ukupne površine 19.141 m², što znači da je razlika utvrđene površine iznosi 11.420 m². Financijski to znači da će za navedeno područje godišnji prihod od komunalne naknade biti veći za 54.814,00 kn, a kojem iznosu se može još dodati i procijenjeni dodatni godišnji prihod od poreza na kuće za odmor u iznosu od 34.000,00 kn.

Trošak pilot projekta iznosio je 85.312,50 kn. S obzirom da je projekt financijski opravdan namjera je nastaviti sa mjerenjem i evidentiranjem objekata na cijelom području Grada Buja-Buie.

S obzirom da smo na odabranom uzorku naselja ustanovili povećanje izmjerene kvadrature od oko 30%, nastaviti ćemo sa projektom kroz cijelo mandatno razdoblje, a kako bi uredili evidenciju komunalne naknade i na taj način osigurali dugoročno povećanje proračunskih prihoda.

1.5 Aglomeracija kanalizacijskog i vodoopskrbnog sustava

Nastavili smo sa izradom studijske dokumentacije za sufinanciranje iz EU fondova sa ciljem poboljšanja vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Buje i šireg područja Grada Buja.

Ukupni predviđeni trošak investicije za izgradnju kanalizacijske mreže, uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i rekonstrukciju i izgradnju vodoopskrbne mreže je 175.000.000,00 kn. U sklopu projekta je predviđena zasebna izgradnja kanalizacijskog sustava za područje Kaštel-Kaldanija-Plovanija. Vrijednost ukupne investicije je 75.000.000,00 kn.

Dogradnju i proširenje kanalizacijskog sustava i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Bujama, spajanjem naselja Gamboci, Triban i Bibali te izgradnja kanalizacijskog sustava u Momjanu se prema dinamičkom planu studije očekuje do kraja 2028. godine, a vrijednost ukupne investicije je 100.000.000,00 kn.

Ukupna vrijednost investicije za područje Kaštela je oko 75.000.000,00 kn. Područje Kaštel-Kaldanija-Plovanije predstavlja najveći prioritet i vjerujemo da ćemo do kraja 2024. godine imati u potpunosti odobrenu dokumentaciju te da ćemo biti u stanju pokrenuti javne nabave za izgradnju mreže.

1.6 Parking

Gradsko vijeće je na 7. sjednici održanoj 22.12.2021. usvojilo novu *Odluku o organizaciji parkiranja na javnim parkiralištima Grada Buja Buie*. Odluka je objavljena u Službenim novinama Grada Buja-Buie br. 16/21 i dostupna je putem službenih [web stranica](#) Grada. Usvajanju Odluke je prethodilo javno savjetovanje koje je održano u razdoblju od 17.11.2021. do 17.12.2021. Tijekom savjetovanja nije bilo prijedloga i primjedbi. Na prijedlog Odluke je ishodovana i prethodna suglasnost Policijske uprave istarske, broj:511-05-05-UP/I-902/2/2021.

Organizacija, način naplate i kontrola parkiranja na javnim parkiralištima Grada Buja-Buie bila je uređena *Odlukom o organizaciji parkiranja na javnim parkiralištima Grada Buja-Buie* sa pripadajućim izmjenama i dopunama. Novom Odlukom nisu izmijenjeni uvjeti, cijene, način naplate i kontrola parkiranja na javnim parkiralištima Grada Buja-Buie već je izvršena dopuna na način da se uvodi naplata na uličnim parkiralištima u ulici Rudine (ispod zgrade Centra za inkluziju)- 1.ZONA i Digitronskoj

ulici – 1.ZONA.

Parkiralištima pod sustavom naplate upravlja naše trgovačko društvo Civitas Bullearum koje sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu upravlja tim površinama, održava ih, te vrši naplatu i kontrolu naplate parkiranja.

Osnovni je cilj uvođenja sustava naplate uspostavljanje učinkovitog i financijski održivog modela održavanja javnih parkirališta uz istovremeno osiguranje parkirališnih površina za svakodnevne potrebe građana. Ujedno je važno napomenuti da cijene nisu mijenjane i da je Općim uvjetima propisano da svaki korisnik ima vremenski period od 10 minuta da se opredijeli za vremensko razdoblje korištenja usluga parkiranja (satno ili višesatno parkiranje). Na taj način osiguravamo veću protočnost i veći broj parkirališnih mjesta za građane i korisnike usluga na području naselja Buje.

1.7 Elaborat urbane opreme

Dovršen je prijedlog *Odluke o uvjetima za postavljanje urbane opreme u starogradskoj jezgri i Istarskoj ulici*. Postupak savjetovanja s javnošću je započet 27.07.2021. i trajao je 31.08.2021. Gradsko vijeće je na 4. redovnoj sjednici održanoj 15. rujna 2021. usvojilo *Odluku o uvjetima za postavljanje urbane opreme u starogradskoj jezgri i Istarskoj ulici*. Odlukom su utvrđeni uvjeti za postavljanje urbane opreme te klimatizacijskih uređaja i drugih uređaja na zgradama, a koja oprema se prema posebnim propisima gradi i postavlja bez građevinske dozvole i glavnog projekta. Odluka je izrađena temeljem smjernica danih u Elaboratu urbane opreme koji je prezentiran Gradskom vijeću. Potreba za definiranjem standarda, prvenstveno *tendi i natpisa trgovačkih, ugostiteljskih i uslužnih radnji/prostora* nametnula se jer trenutno prevladavaju netipizirana i međusobno nepovezana i neusklađena rješenja. I sam prostorni plan grada Buje-Buie kaže da “Urbana oprema poslovnih prostora u obliku natpisa, oglasa, nadstrešnica i dr., poglavito u Ulici 1. svibnja i na Trgu Slobode, u znatnoj mjeri narušava oblikovanje pročelja povijesnih građevina.

Odluka je stupila na snagu dana 25.09.2021. Pravne i fizičke osobe dužne su postojeću urbanu opremu uskladiti sa svim odredbama Odluke u roku četiri godine od stupanja na snagu Odluke, odnosno zaključno do 25.09.2025. Odluka, Elaborat urbane opreme i smjernice za postavljanje urbane opreme objavljene su na web stranici Grada Buja-Buie pod AKTUALNO.

1.8 EU oznaka izvornosti Muškata momjanskog

Postupak zaštite naziva Muškat momjanski/Moscato di Momiano započeo je nakon pristupanja Republike Hrvatske Europskoj uniji, u 2013. godini, kad je podnesen zahtjev za zaštitu oznake izvornosti Muškat momjanski/Moscato di Momiano.

Zahtjev za zaštitu Ministarstvu poljoprivrede podnijela je Udruga „Vino Momilianum“, a Specifikaciju za spomenuti proizvod izradili su Institut za poljoprivredu i turizam iz Poreča i članovi Udruge Vino Momilianum.

Europska komisija je u ponedjeljak, 2. kolovoza 2021. objavila u Službenom listu Europske unije da je hrvatsko vino Muškat momjanski dobilo europsku zaštićenu oznaku izvornosti, čime je ovaj proizvod upisan u *eAmbrosiu* registru oznaka zemljopisnog porijekla EU-a.

Raduje me što smo u Momjanu uspjeli zaštititi muškat i dokazati da je ta sorta na momjanskom mikroklimatskom području zaista posebna i da je ta posebnost prepoznata i priznata ne samo u Republici Hrvatskoj već i u Europskoj uniji.

Paralelno uz postupak dobivanja Europske oznake izvornosti, a zajedno sa našim vinarima i žiteljima Momjana završili smo postupak izrade grafičkog identiteta i brendiranja Momjana te u sklopu toga i Muškata momjanskog, odnosno grafička rješenja koja će se primjenjivati u sklopu prezentacije našeg muškata i Momjana kao jedne od vrhunskih eno gastronomskih destinacija na području Grada Buja.

Tim povodom smo 12. studenog 2021. godine u Vinariji Kozlović, održali konferenciju za medije. Na konferenciji je predstavljen i vizualni identitet za buduće predstavljanje Muškata momjanskog - Moscato di Momiano.

1.9 Istroveneto

Istrovenetsko narječje je dana 17.09.2021. proglašeno dijelom zaštićene nematerijalne kulturne baštine upisane pri Ministarstvu kulture i medija Republike Hrvatske. Vijest je prilikom održavanja "Festival dell'Istroveneto" u Bujama objavila Lorella Limoncin Toth, predstavница Ministarstva kulture i medija, ističući da je to najbolji mogući poklon za desetu obljetnicu festivala, kao i za sve govornike koji se služe ovim narječjem.

Izuzetno smo ponosni što smo vijest mogli objaviti upravo na završnoj večeri festivala, istrovenetski dijalekt je sada ne samo dio naše baštine već i dio nematerijalne baštine Republike Hrvatske, a uvjereni smo da je desetogodišnji rad na festivalu je-

dan od glavnih čimbenika koji su uvjerali institucije Republike Hrvatske da se narječje mora i službeno prihvatiti kako dio nematerijalne kulturne baštine.

”Festival dell’Istorveneto” je jedinstveni projekt koji svojim nastupima u tri države - Italiji, Sloveniji i Hrvatskoj promovira ne samo istorvenetsko narječje, već i međudržavnu suradnju, međusobno poštivanje i suživot - convivenzu. To su upravo vrijednosti naših ljudi i našeg istarskog poluotoka.

1.10 Značajne manifestacije

- Festival dell’Istroveneto
- 30. obljetnica Talijanske Unije – Unione Italiana
- Dan pobjede i domovinske zahvalnosti i Dan hrvatskih branitelja
- 30. obljetnica zajednice Talijana Momjan
- 35. obljetnica NK Marušići
- 78. obljetnica bitke kod Kučibrega

**Gradonačelnik
Fabrizio Vižinitin**

2 Upravni odjel za opće poslove

Upravni odjel za opće poslove nadležan je za poslove iz područja proračuna i financija, lokalne samouprave, društvenih djelatnosti i gospodarstva te je iste obavljao prema usvojenom Planu i programu rada Upravnog odjela za opće poslove za 2021. godinu klasa: 023-01/20-01/13, ur.broj: 2105/01-03/01-20-1 od 10.12.2020. godine.

2.1 Odsjek za proračun i financije

Iz nadležnosti Odsjeka za proračun i financije obavljali su se redovni tekući poslovi, a svi izvještaji i ostale aktivnosti izvršeni su u skladu sa Zakonski propisanim rokovima:

- Financijski izvještaj Grada Buje – Buie za razdoblje siječanj – lipanj 2021. godine
- Konsolidirani financijski izvještaj za razdoblje siječanj – lipanj 2021. godine
- Financijski izvještaj Grada Buja – Buie za razdoblje siječanj – rujanj 2021. godine
- Polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna Grada Buja – Buie za 2021. godinu
- Pripremljena je dokumentacija za Izjavu o fiskalnoj odgovornosti za 2020. godinu
- Provjere Izjava o fiskalnoj odgovornosti Grada za 2020. godinu od strane Ministarstva financija
- Prve i Druge Izmjene i dopune plana proračuna za 2021. godinu
- Plan proračuna Grada Buja – Buie za 2022. godinu s projekcijama za 2023. i 2024. godinu
- Ostali tekući poslovi likvidature, knjiženja, plaćanja, usklađenja s proračunskim korisnicima, obračuna plaća i naknada, ispostavljanja računa, rješenja i uplatnica, potvrda, IOS-a i dr.
- Propisana i druga tražena izvješća prema Poreznoj upravi, Državnom zavodu za statistiku, Ministarstvu financija i drugim tijelima

2.2 Odsjek za lokalnu samoupravu, društvene djelatnosti i gospodarstvo

Poslovi iz djelokruga Odsjeka za lokalnu samoupravu, društvene djelatnosti i gospodarstvo:

- Tekući poslovi pisarnice (otvaranje i raspoređivanje predmeta po odjelima, arhiviranje riješenih predmeta i izlučivanje, slanje i raspored primljene pošte)
- Tekući zahtjevi korisnika (socijalno ugroženo stanovništvo, korisnici zajamčene minimalne naknade) sukladno Odluci o socijalnoj skrbi Grada Buja i Zakonu o socijalnoj skrbi
- Proveden natječaj i sklopljeni Ugovori o stipendiranju učenika i studenata, mjesečne isplate stipendija za učenike i studente, revidiranje Ugovora o stipendiranju
- Raspisan poziv i donesena rješenja za subvencioniranje participacija roditelja u troškovima dječjeg vrtića, školskih marenda, produženog boravka, udžbenika i autobusnog prijevoza, mjesečne isplate
- Obradeni Zahtjevi i isplaćena jednokratna pomoć umirovljenicima
- Provedene kontrole na licu mjesta kod primatelja transfera iz Proračuna – donacije i pomoći
- Prijedlozi Izmjena i dopuna Programa javnih potreba iz nadležnosti Odsjeka za Prve i za Druge Izmjene i dopune proračuna za 2021. godinu te za Plan proračuna Grada Buja – Buie za 2022. godinu s projekcijama za 2023. i 2024. godinu
- Poslovi i aktivnosti vezani za provedeni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države (priprema nacрта ugovora, dostava ugovora Državnom županijskom odvjetništvu, koordinacija i priprema dokumentacije za potrebe Povjerenstva za uvođenje u posjed, dostava Ugovora svim nadležnim tijelima)
- Ostali poslovi i aktivnosti u svezi raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (ugovori o prodaji poljoprivrednog zemljišta, brisovna očitovanja, aneksi ugovora, ugovori za privremeno korištenje, revalorizacija zakupnina)

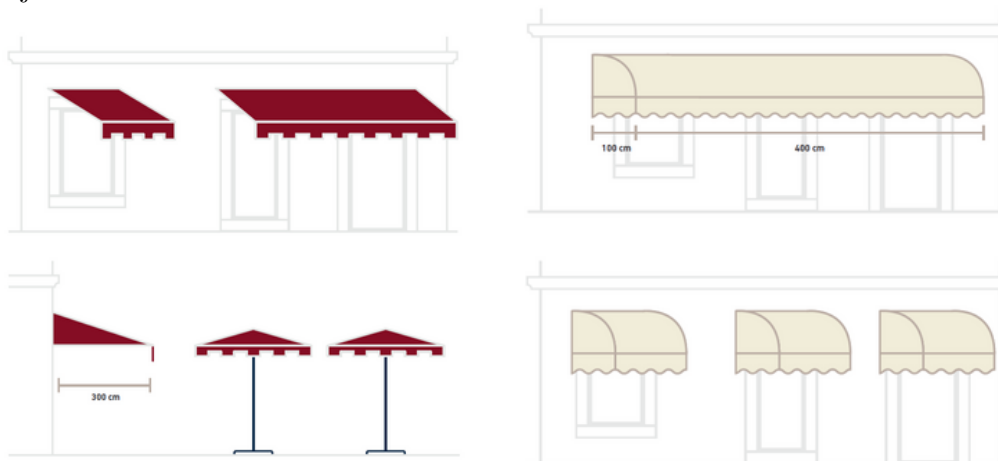
- Koordinacija i administriranje prijava i ugovora po kreditnom programu „Poduzetnik Istarska županija 2020.“
- Praćenje izvršenja naplate i obveza po ugovorima iz nadležnosti odsjeka (udruge, škole, poljoprivredno zemljište, potpore, pomoći, donacije)
- Izrada akata i obavljanje stručnih i administrativnih poslova te vođenje korespondencije po nalogu Gradonačelnika i za potrebe Gradskog vijeća
- Uređivanje i objava Službenih novina Grada
- Ostali tekući poslovi dostave propisanih i traženih Izvještaja za potrebe nadležnih tijela (Ministarstava i Ureda), davanje informacija u skladu s propisima o pravu na pristup informacijama, vođenje poslova iz kadrovske evidencije, priprema objava za web stranice Grada

Pročelnica
Loreta Makovac

3 Upravni odjel za komunalne djelatnosti

3.1 Pripremljeni akti za gradsko vijeće

- Opći uvjeti obavljanja dimnjačarskih poslova na području Grada Buja-Buie komunalna djelatnost koja se obavlja na temelju ugovora o koncesiji i Odluke o obavljanju dimnjačarskih usluga (D.M.M. – TIM d.o.o.)
- Opći uvjeti isporuke komunalne usluge ukopa pokojnika na području Grada Buja-Buie - komunalna djelatnost koja se obavlja temeljem ugovora (6. maj d.o.o.)
- Prve izmjene Programa održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Buje-Buie
- Prve izmjene programa građenja komunalne infrastrukture u Gradu Buje-Buie
- Odluka o uvjetima za postavljanje urbane opreme u starogradskoj jezgri i Istarskoj ulici



- Odluka o kriterijima i mjerilima za kupnju stana iz programa POS-a
- Odluka o raspolaganju nekretninama u svrhu provođenja programa poticanja stanovanja na području Grada Buja-Buie
- Odluka o usvajanju Akcijskog plana energetske održivosti i prilagodbe klimatskim promjenama (SECAP) za Grad Buje-Buie i Zajedničkog akcijskog plana energetske održivosti i prilagodbe klimatskim promjenama (Joint SECAP)
- Godišnji plan davanja koncesija iz područja komunalnih djelatnosti za 2022. godinu

- Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija na području Grada Buje-Buie za razdoblje od 2022. do 2024. godine.
- Odluka o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2022. godinu
- Program održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini sa projekcijama za 2023. i 2024. godinu
- Program građenja komunalne infrastrukture u Gradu Buje-Buie za 2022., sa projekcijama za 2023. i 2024. godinu
- Program javnih potreba za protupožarnu i civilnu zaštitu u Gradu Buje-Buie za 2022., sa projekcijama za 2023. i 2024. godinu Druge izmjene Programa održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Buje-Buie za 2021. godinu
- Druge izmjene programa građenja komunalne infrastrukture u Gradu Buje-Buie za 2021. godinu
- Odluka o organizaciji parkiranja na javnim parkiralištima Grada Buja – Buie
- Prethodna suglasnost na prijedlog općih uvjeta korištenja javnih parkirališta sa naplatom na području Grada Buja-Buie
- Odluka o dopuni Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine za opskrbu pitkom

3.2 Javna nabava

Provedeni su postupci javne nabave za komunalne djelatnosti i sklopljeni su:

- Ugovor za radove na održavanju nerazvrstanih cesta na području Grada za 2022. godinu,
- Ugovor za uslugu higijeničarske službe za dvogodišnje razdoblje,
- Ugovor za uslugu hvatanja i zbrinjavanja napuštenih ili izgubljenih životinja za dvogodišnje razdoblje.

3.3 Društvena poticana stanogradnja

- Objavljen je Javni poziv za prikupljanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS) na području Grada Buje-Buie radi utvrđivanja Liste reda prvenstva,
- Održana je prezentacija Programa poticane stanogradnje na području Grada Buje-Buie koju organiziraju Agencija za pravni promet nekretnina (APN) i Grad Buje-Buie

3.4 Komunalna naknada

Provedena je implementacija pilot projekta sustava za upravljanje prostornim i neprostornim bazama podataka ATLAS 14 za dio naselja Kaštel ulice Vižinada, Dorina i Kaštel Vrh te je terenski odrađena korekcija i redukcija u smislu naplate komunalne naknade.



Po završetku projekta, izrađena je analiza usporedbe povećanja površina za naplatu komunalne naknade. Povećanje neto korisne površine za naplatu komunalne naknade iznosi 30%.

3.5 Nerazvrstana cesta Krasica-Punta

Krajem godine završili su radovi na pojačanom održavanju (asfaltiranju) dionice nerazvrstane ceste od Krasice do Punte tako da je novim asfaltnim zastorom obnovljena prometnica u ukupnoj dužini od 2200 m. U završnoj fazi asfaltirano je sredstvima iz

gradskog proračuna 770 m ceste, a prethodno je polaganjem nove vodovodne infrastrukture poboljšana vodoopskrba cjelokupnog područja.



3.6 Nerazvrstana cesta Momjan–Most

Sanirani su urušeni dijelovi kolnika nastali zbog lokalnog klizanja terena prilikom intenzivnih oborina. Izvedena je dubinska sanacija, odnosno zamjena sloja slabo nosivog temeljnog tla u dubini od 70 cm i asfaltiranje oštećenog dijela. Pored navedenog sanirani su i drugi dijelovi oštećene ceste tako da je ukupno sanirano 170 m. Sredstva su dijelom pokrivena iz osiguranja objekata u vlasništvu Grada.



3.7 Rotor Kremenje

Završeni su radovi na rekonstrukciji prometnih površina postojećeg trokrakog „ne kanaliziranog“ raskrižja tako da se izvelo „mini“ kružno raskrižje koje će omogućiti veću prometnu sigurnost i protočnost. U sklopu projekta izvedena je javna rasvjeta te je rekonstruirana trasa vodovodnih instalacija i električnih instalacija. Grad je temeljem Sporazuma sufinancirao izvanredno održavanje raskrižja a vlastitim sredstvima iz komunalnog doprinosa, projektiranje, nadzor i izgradnju javne rasvjete novog raskrižja.



3.8 Infrastruktura u naselju Kruj

Privedeni su kraju radovi na komunalnoj infrastrukturi u naselju Kruj, asfaltiran je preostali dio prometnice u dužini od 120m, ugrađeni su betonski rubnjaci i izgrađen je i nogostup. Izvedeni su i potrebni, zemljano-montažni radovi na dogradnji javne rasvjete te je postavljeno 13 novih LED rasvjetnih tijela. Naselje Kruj je zahvaljujući turističkim investicijama odnosno izgradnjom hotela, bad & breakfast objekta, luksuznog autokampa te izgradnjom pogona za proizvodnju pive, u potpunosti komunalno

opremljeno i svakako žitelji tog naselja će imati prilike da iskoriste blizinu turističkog naselja za potencijalno dobre ekonomske aktivnosti u budućnosti.



3.9 Infrastruktura na Školskom brijegu i Istarskoj ulici

Prema programu Istarskog vodovoda izvršena je rekonstrukcija dotrajale vodovodne mreže u dijelu naselja Buje–Istarske ulica te na Školskom brijegu u dužini od 250 m. U isto vrijeme izvršeni su radovi na poboljšanju opskrbe električne energije te je izvedena rekonstrukcija instalacija NN u dužini od 120 m. U sklopu radova na rekonstrukciji i dogradnji srednje talijanske škole „Leonardo da Vinci“ izvedena je rekonstrukcija dotrajale fekalne kanalizacije u dužini od 70 m, kako bi se objekt priključio na kanalizacijski sustav.



3.10 Potporni zid parkirališta u Momjanu

Postojeći, dobrim dijelom nedostajali kameni potporni zid javnog parkirališta je uklonjen te je izgrađen novi armiranobetonski potporni zid u dužini od 30 m. Grad je dijelom izgradnju financirao iz komunalnog doprinosa obveznika za objekt koji graniči sa parkiralištem.



3.11 LED rasvjeta

Provedeni su postupci javna nabave za dobavu i ugradnju te su okončani radovi na ugradnji završnih 56 LED cestovnih svjetiljki bilo da se radi o zamjeni dotrajalih postojećih kao i popunjavanje nedostajućih. Po završetku provedenih radova obavljena su kontrolna elektrotehnička ispitivanja kako bi se ispitala sigurnost električne instalacije te kontrolna svjetlo tehnička mjerenja kako bi se ustanovila usklađenost između na terenu izmjerenih svjetlo tehničkih karakteristika i proračunima koji su isporučeni u fazi nuđenja opreme.

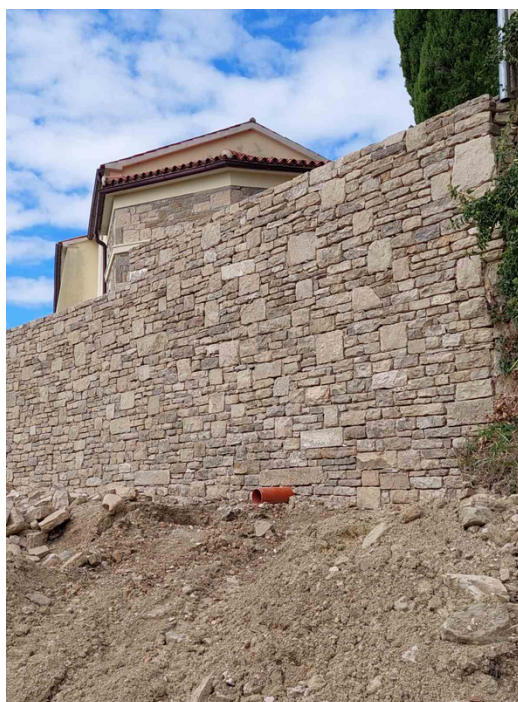
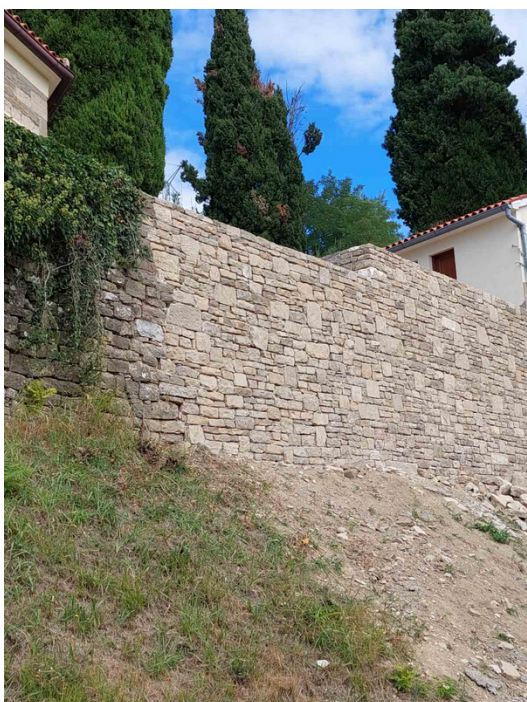
3.12 Popločenje Voćnog trga u Bujama

Zbog problema prodiranja oborinskih voda u stambene objekte na Voćnom trgu starogradske jezgre Buje-Buie izvedeni su radovi na oborinskoj odvodnji trga te je izvedeno preslagivanje kamenog popločenja trga u površini od 120 m².



3.13 Sanacija potpornog zida na groblju u Krasici

Izvršena je sanacija i rekonstrukcija potpornog zida na mjesnom groblju u Krasici zbog urušavanja starog kamenog zida. Sanacija je izvršena na način da je izveden novi armiranobetonski potporni zid te obloga kamenom. Kamena obloga iskorištena je od urušenog kamenog zida kako bi se osiguralo uklapanje novog zida u postojeću cjelinu. Radovi su izvedeni prema tehničkom rješenju ovlaštenog statičara. Sredstva su dijelom pokrivena iz osiguranja objekata u vlasništvu Grada.



3.14 Staro groblje u Bujama i groblje u Merišću

Izvršena je sanacija dijelova oštećenih kamenih zidova zbog djelomičnog urušavanja i mogućeg oštećenja nadgrobničkih spomenika na način da je izvršeno preslagivanje ka-

mena zida a izvedena su i ojačanja AB horizontalnih serklaža.



3.15 Oborinska kanalizacija u Rudinama

U dijelu naselja Buje – ulica Rudine izvedena je nova oborinska kanalizacija u dužini od 70 m, na dijelu postojećeg mješovitog sustava odvodnje. Izvedeni su radovi kako bi se oborinske vode razdvojile iz kanalizacijskog sustava (fekalne vode). Na taj način značajno je rasterećen sustav u dijelu gdje je dolazilo do preopterećenja i izbijanja otpadnih voda na poljske puteve i poljoprivredne površine ispod Rudina.



3.16 Komunalno opremanje u mjestu Buroli

U naselju Buroli je postavljena autobusna čekaonica i oprema za smirivanje prometa (ležeći policajci).



3.17 Radovi na održavanju objekata u vlasništvu Grada

Rekonstruirane su sanitarije i sanitarni čvor u zgradi katastra, Nikole Tesle 2.



Saniran pod i podna obloga u stanu u Bujama, A. Gramsci.



Rekonstruirani su krovovi na zgradama u kojoj se nalaze stanovi u vlasništvu Grada, Giuseppe Garibaldi 4 i Antonio Gramsci 23.



Rekonstruiran je glavni razdjelni ormarić na električnim instalacijama u zgradi Pučkog otvorenog učilišta u Bujama.



3.18 Gospodarenje otpadom

Nastavljeno je sa razvojem sustava gospodarenja otpadom tako da su na području starog grada Buje-Buie postavljeni setovi spremnika za miješani komunalni otpad sa otpadomjerom te za odvojeno skupljanje plastike, papira i stakla. Gradsko poduzeće Civitas Bullearum nastavilo je sa podjelom spremnika za odvojeno skupljanje po širem području Grada.



Pročelnik
Elvis Glavičić

4 Upravni odjel za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom

4.1 Projekt igrališta i hortikulturnog uređenja dječjeg vrtića

Nakon rekonstrukcije, dogradnje, energetske obnove i uporabe obnovljivih izvora energije dječjeg vrtića u Bujama za što su pribavljena znatna financijska sredstva EU i nacionalnih fondova ukazala se potreba za rekonstrukcijom starog dijela zgrade i uređenjem okoliša kako bi vrtić bio kompletno obnovljen.

U tu svrhu izrađena je projektna dokumentacija za rekonstrukciju i opremanje dječjeg vrtića s pripadajućim igralištem i hortikulturnim uređenjem u Bujama koja se sastoji od arhitektonskog projekta, krajobraznog elaborata i građevinskog projekta, sve usklađeno s važećim standardima, propisima, zakonima i u dogovoru s ravnateljicima vrtića prema današnjim potrebama djece.

Pribavljena je sva potrebna dokumentacija mjerodavnih institucija te poslana prijava na mjeru 7.4.1. iz programa ruralnog razvoja RH kako bi se omogućilo sufinanciranje projektne dokumentacije i izvedbe rekonstrukcije, uređenja i nove opreme.

Projekt "Rekonstrukcija i opremanje dječjeg vrtića s pripadajućim igralištem i hortikulturnim uređenjem u Bujama" unaprijediti će postojeće stanje objekta zamjenom podnih i zidnih obloga. Trenutni dio sanitarija je zastarjelo što dovodi do čestih popravaka i zatvaranja određenih sanitarija pa se ovim projektom namjerava zamjena dijela sanitarija s novom opremom. Uz zamjenu sanitarija mijenjaju se i pojedine stolarske stavke.

Na gornjoj etaži četiri igraonice nemaju natkrivenu terasu što u ljetnom periodu stvara poteškoće radi velikih vrućina i nemogućnost izlaska na terasu radi jačine sunca. Kako bi se riješio problem namjerava se izrada pergole na vrtićkim terasama.

Djeca većinu vremena provode na otvorenom na igralištu koje je u jednom dijelu uređeno, a ostatak zapušten što stvara poteškoće i smanjuje prostor za igranje djece. Projektom se namjerava hortikulturno uređenje terena i izrada staze na vrtićkim česticama.

Uz hortikulturno uređenje namjeravaju se izvesti radovi uređenja i izvedbe dječjih igrališta s novim spravama te premještaj i nužni popravci na postojećim.

Ukupna investicija procijenjena je na iznos od 2.250.000,00kn bez PDV-a od čega

građevinsko-obrtnički radovi iznose 1.250.000,00 kn, oprema 445.991,65 kn i hortikulturno uređenje 554.008,35kn.

4.2 Kaštel Rota u Momjanu

Zahvaljujući osiguranim sredstvima Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Istarske županije i Grada Buja ovom su fazom konzervacije i zaštite izvedeni radovi i saniran je dio vanjskog plašta kaštela, sjeverni i sjeverozapadni dio, rekonstruirana su vrata balkona i bifore, polukružni plato stražarnice.

Obzirom na visoki stupanj fizičke ugroženosti kulturnog dobra i opsežan poduhvat, potrebno je u što većem obimu nastaviti s radovima zaštite i očuvanja uz suglasnost i suradnju Konzervatorskog odjela u Puli.

Da bi tijek radova bio siguran i smislen potrebno je pored ostalog osigurati kvalitetnu projektnu dokumentacijom uz ispitivanja i istraživanja kako bi se Kaštel primjereno sanirao bez opasnosti daljnjeg urušavanja i uz bezopasno korištenje.

Odrađeni su poslovi za daljnje povlačenje sredstava, podneseni detaljni izvještaji Istarskoj Županiji i Ministarstva kulture Republike Hrvatske.

4.3 Adaptacija vatrogasnog doma u Bujama

Izveden je dio građevinskih radova adaptacije vatrogasnog doma i odrađene podloge za daljnju rekonstrukciju, naručena projektna dokumentacija.

4.4 Sakralni muzej San Servolo

Održane su četiri koordinacije gradilišta na kojima se odredio način izvedbe instalacija, vatrodajava i alarmni uređaji. Izveden je dio instalacija.

Odrađeni su poslovi za daljnje povlačenje sredstava, podneseni detaljni izvještaji Ministarstva kulture Republike Hrvatske.

4.5 Uređenje starog groblja Sveti Martin

Nakon prve faze uređenja starog groblja kontaktirani su restauratori za kamen, predloženi od Konzervatorskog odjela u Puli, za pregled spomenika i izradu ponude za konzervaciju i restauraciju spomenika.

Prikupljene su podloge i izrađen aproksimativni troškovnik za sanaciju nadgrobnih spomenika. Nakon ponude restauracije i konzervacije pristupit će se izvedbi budućeg primjerenog rješenja za spomenike te ovisno o financijskim mogućnostima, detaljnijem uređenju i sanaciji groblja.

4.6 Tourism4All

U ovom izvještajnom razdoblju Grad Buje je sudjelovao na seminaru o pristupačnom turizmu u Riminiju od 12. do 14. listopada 2021.

Zatim od 10. do 12. studenog 2021. godine u Bujama je održan event naziva "Study Visit", kojemu je za cilj bio prikazati što je Grad Buje-Buie kao domaćin napravio u sklopu projekta Tourism4All, čiji je partner. Tom su prilikom predstavljeni pomaci i noviteti realizirani u Bujama u smislu pristupačnosti ljudima s posebnim potrebama, poput fiksne rampe u Centru za inkluziju, mobilnih rampi koje će osobama s poteškoćama omogućiti i obilazak do sada nepristupačnog starog dijela grada te preinake dijela objekata kod kojih sada više ne postoje prepreke kada do njih žele doći ljudi s poteškoćama.

Na eventu je bilo ukupno 25 sudionika, od toga osam partnera i osam stakeholdera. Stručnu prezentaciju imala dr.sc. Klara Trošt, poduzetnica, koja je okupljenima u Pučkom otvorenom učilištu Buje prikazala projekt AKTIVKA. On govori o uključenju osoba s posebnim potrebama u turističke projekte, a namijenjen je djeci u ulozi turista koja se uz pomoć knjižice AKTIVKA na zabavan način educiraju i upoznaju s autohtonom istarskom kuhinjom. Istoga dana Corinne Pozzecco iz Novigrada prezentirala je projekt WONDER Child friendly destinations koji provodi Grad Novigrad, a kroz treću prezentaciju Kamping udruženje Hrvatske je kao partner projekta Tourism4All prikazalo video implementacije mobilnih kućica namijenjenih osobama s posebnim potrebama u Kampu Brioni Pula. Drugoga dana događanja Grad Buje-Buie je kao domaćin prikazao provedene aktivnosti u sklopu projekta. Vedran Janić, prezentirao je Centar za inkluziju te dobrobiti nabavljene i implementirane opreme u Centar, koju je nabavio Grad Buje-Buie u sklopu projekta Tourism4All, a nakon toga organizirana je bike tura (na električnim biciklima) kojom se prikazala pristupačnost i nepristupačnost staze Parenzana, kao jednog od bitnih turističkih proizvoda i ponude na ovom području. Najmlađi sudionik biciklističke ture bio je dječak star samo godinu i pol. Parenzana je ciljano odabrana kao važan dio turističke ponude Buja-Buie koji u ovom

trenutku ni na koji način nije prilagođen osobama s posebnim potrebama, i na kojem je u tom smislu svakako potrebno intervenirati. Stoga je dio budućih planova da se postigne pristupačnost Parenzane te da se jasno odrede modeli i načini kako to postići u doglednom vremenu. Na samom kraju događanja u Konobi piceriji Aquarius u Bujama sudionici su se okupili kako bi kušali menije prilagođene ljudima s intolerancijom na određene namirnice, a potom je organiziran i obilazak starog dijela grada u Bujama, uz turističkog vodiča.

Grad Buje je sudjelovao na završnoj konferenciji projekta održanoj u Veneciji dana 25. i 26. studenog 2021. godine na kojoj su predstavljeni europske i nacionalne strategije pristupačnog i održivog turizma kao i buduće smjernice razvoja turizma.

U ovom izvještajnom razdoblju također je provedena jednostavna nabava za promotivne aktivnosti projekta TOURISM4ALL te odabran najpovoljniji ponuditelj. Odaabrani ponuditelj će u sklopu promotivnih aktivnosti biti zadužen za izradu lokalne promotivne kampanje projekta TOURISM4ALL. U projektne aktivnosti je uključena izrada promotivnih materijala, cjelokupna organizacija, upravljanje kampanjom i praćenje rezultata.

4.7 Spremnici za Grad Buje

Podnesen izvještaj Fondu za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost za nabavu i distribuciju spremnika za Grad Buje. Komplet spremnika za odvojeno prikupljanje otpada se sastoji od 3 kante zapremine 120 litara. Radi se o žutoj kanti za plastiku, plavoj kanti za papir i zelenoj kanti za staklo. Naše komunalno poduzeće "Civitas Bullearum" je izvršilo podjelu svih 850 kompleta i to u naseljima: *Kukov Vrh, Kršete, Buroli, Bracanija, Kakovići, Vinela, Ljubljanija, Jurcanija, Gamboci, Volpija, Fratirija, Montrin, Paldigija, Morožija, Juki, Škudelin, Škrile, Špecijarija, Mlini, Markovac, Bužin, Vinjarija, Simonetija, Kaldanija, Kaštel, Volpija, Malotija, Medigija, Gadari, Triban, Bibali, Krog, Paliski, Tarkusi, Marušići, Brešani, Črnici, Kremenje, Škarjevac, Smilovići, Sv.Mavar, Kluni, Kortivi, Brdo, Brič, Dugo Brdo, Kortina, Kučibreg, Merišće, Škrlići i Buje – Digitronska i Momjanska Ulica*. Prilikom podjele kompleta vodili smo računa da zemljopisno zaokružimo naselja, a kako bi nakon podjele poduzeće 6. maj moglo na tim područjima izmaknuti sve "eko otoke" i na taj način spriječilo nepravilno bacanje otpada u kantama na tim "eko otocima".

4.8 Izdani akti iz djelokruga upravnog odjela

U periodu od srpnja do prosinca 2021. odrađeni su i poslovi izdavanja:

1. Rješenja o naknadi za legalizacije: 27
2. Uvjerenja o statusu zemljišta: 13
3. Poslovi e-dozvola: 53
4. Javne nabave: 1
5. Pregled i slanje podataka za ISGE

4.9 Spomenik Palim borcima u Plovaniji

Istarska županija je za projekt obnove Spomenika palim borcima dodijelila Gradu Buje iznos od 50.000,00 kuna.

Sa Hrvatskim restauratorskim zavodom zaključen je ugovor o provedbi konzervatorsko restauratorskih istraživanja tri mozaika na predmetnom spomeniku za iznos od 37.063,00 kuna. Također su od Matka Kezele vlasnika umjetničkog obrta MOZAIKART iz Kostrene naručeni pripremni radovi prije restauratorskih radova, odnosno priprema skica za rekonstrukciju tri mozaika na spomeniku u iznosu od 9.937,00 kuna. Svi naručeni radovi uredno su izvršeni te su izvoditelji podnijeli izvještaj koji će biti osnova za daljnje izvještavanje prema Istarskoj županiji. Nadalje u okviru ovog projekta, upućen je dopis od strane Gradonačelnika Grada Buja-Buie susjednim gradovima i općinama u Republici Hrvatskoj: Grad Umag, Grad Novigrad, Općina Brtonigla, Općina Oprtalj i Općina Grožnjan te gradovima u Republici Sloveniji Piran, Izola, Koper i Ankaran te Comune di Muggia u Republici Italiji sa zahtjevom za sufinanciranje troškova obnove i sanacije Spomenika.

Na koordinaciji gradonačelnika gradova i općina slovenske Istre raspravljeno je o predmetnom zahtjevu te je zaprimljen dopis potpisan od strane gradonačelnika Pirana, Izole, Kopra i Ankarana kojim se odazivaju na poziv i prihvaćaju sudjelovanje u troškovima sanacija i obnove spomenika.

4.10 Natječaj za poticanje razvoja "Smart City"

Podnesena je prijava za sufinanciranje izrade programskih modula GIS-a evidentiranje obveznika komunalne naknade i dodavanje detaljnih prostornih planova u postojeću aplikaciju. Ukupna investicija je 71.140,00 kn +PDV , a sufinanciranje je 40%.

4.11 Natječaj za energetske obnovu kulturne baštine

Fond za zaštitu okoliša objavio je javni poziv za energetske obnovu zgrada javne namjene koje imaju status kulturnog dobra, odnosno jesu pojedinačno zaštićeno kulturno dobro ili se nalaze unutra zaštićene kulturno povijesne cjeline sa mogućnošću sufinanciranja od 40%. Rok za podnošenje prijave je 10. veljače 2022.

U ovom razdoblju je odrađena priprema za prijavu na natječaj energetske obnove zgrade Pučkog otvorenog učilišta. Također je odrađena priprema dokumentacije za javnu nabavu-usluga izrade projekta energetske obnove POU.

4.12 Bujski Statut

Nastavljena su istraživanja arhivskog materijala u suradnji s društvom Humaniora d.o.o. i s Upravnim odjelom za kulturu i zavičajnost Istarske županije.

4.13 Istroveneto 2021

Nakon odobrenog sufinanciranja od strane Upravnog odjela za kulturu i zavičajnost Istarske županije u iznosu od 50.000 kn, okončane su aktivnosti i Festivala je održan u Bujama u rujnu 2021. U tijeku je priprema izvješća za Istarsku županiju.

4.14 Pametni gradovi - prethodni natječaj

Odobreno je konačno izvješće za projekt „Platforma webGIS za upravljanje prostornim podacima i za povećanje kvalitete života građana”, koji je okončan u lipnju 2021. i za koji je isplaćena cjelokupna odobrena potpora, bez penalizacije, u ukupnom iznosu od 80.000 kn od strane FZOEU.

4.15 Duinobook 2021 i Karsiart

Nositelj Comune di Duino: oba projekta su odobrena od Regije Friulia-Venezia-Giulia i nastavljena je suradnja s projektnim partnerima te u suradnji s POU Buje organiziran je koncert u Kornariji u kolovozu 2021.

4.16 Projekti sufinancirani od strane MRRFEU

Za sufinanciranje projekta EnO DV u svibnju 2021. gradu dospijela je 1.rata sufinanciranja od 906.010,75 kn. Obzirom da je evaluacija konačnog 10.ZNS-a okončana pri FZOEU, upućen je zahtjev u MRRFEU za isplatu 2. i 3.rate za sufinanciranje projekta.

4.17 Od mora do Buja

Prijavljen je sredinom veljače 2021. na poziv LAG Pinna Nobilis, mjera 4.2.1. Projekt je odobren od strane LAG-a Sjeverna Istra, u iznosu od cca 400.000 kn, te je dostavljen na daljnju obradu i evaluaciju Agenciji APPRRR koja donosi finalnu odluku.

U projektu su predviđeni troškovi u ukupnom iznosu od cca 50.000 Eura za aktivnosti kao primjerice opremanje kuhinja partnera, za edukacije djelatnika i mlade populacije, za izradu brošura a sve s ciljem promoviranja zdrave prehrane i povećanja konzumacije riba i ribljih proizvoda.

4.18 Prostornoplanska dokumentacija

Na sjednici Gradskog vijeća održanoj 23. veljače 2021. donesena je Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Poslovno proizvodne zone Stanica Istok. Radi se o izdvojenom građevinskom području izvan naselja poslovno proizvodne namjene Stanica, pod nazivom Stanica Istok definiranog Prostornim planom Grada Buja (Službene novine Grada Buja broj 02/05, 10/11, 01/12, 5/15, 21/18), ukupne površine 5,4 ha koje je u potpunosti neizgrađeno i neuređeno. Područje koje je predmet ovog Plana nije opremljeno infrastrukturom. Inicijativu za donošenje Odluke podnio je vlasnik dijela zemljišta koje se nalazi unutar obuhvata Urbanističkog plana, Kozlović obrt, vl. Gianfranco Kozlović k.č.br. 465/2 k.o. Buje čija je namjera na navedenoj čestici izgraditi gospodarsku zgradu uslužne namjene (skladišne prostorije, veličine cca 1500-2000 m²). Prijedlog UPU-a upućen je na javnu raspravu u trajanju od 30 dana

od 01.06.do 30.06.2021. Pisana obavijest o održavanju javne rasprave objavljena je u dnevnom tisku Glas Istre, na web stranicama Grada Buja, na web stranicama nadležnog Ministarstva za prostorno uređenje i oglasnoj ploči Grada Buja te je dostavljena svim javnopravnim tijelima. Javno izlaganje održano je 09. lipnja 2021. Tijekom javne rasprave javnopravna tijela dostavila su svoje primjedbe koje su ugrađene u Plan. Izvješće o javnoj raspravi objavljeno je 14.07.2021. godine na web stranicama Ministarstva, web stranici Grada Buja i na oglasnoj ploči Grada Buja. Urbanistički plan PPZ Stanica Istok donesen je na sjednici Gradskog vijeća dana 27.07.2021.

Na sjednici Gradskog vijeća održanoj dana 29.10.2021. donesena je Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Kaldanija-poslovna namjena radi detaljne razrade prostorno – programskog rješenja uređenja izdvojenog građevinskog područja izvan naselja poslovne namjene – pretežito trgovačke Kaldanija (K2), definiranog Prostornim planom Grada Buja. Zahvat za koji se izrađuje Plan čini izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, ukupne površine 7,25 ha, koje je u manjem dijelu izgrađeno, dok je veći dio neizgrađen i neuređen. Predmetno područje nalazi se unutar dvaju statističkih naselja Kaldanija i Plovanija u katastarskoj općini Kaštel. Inicijativu za pokretanje postupka dalo je trgovačko Društvo ZIGANTE TARTUFI d.o.o. koji je vlasnik nekretnina unutar obuhvata UPU-a kao i sufinanciranje izrade plana sa 70%. Izrađivač plana je trgovačko Društvo JURCON PROJEKT d.o.o. iz Zagreba.

Također u ovom izvještajnom razdoblju objavljena je Javna rasprava o Prijedlogu sedmih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Buja a koje su pokrenute Odlukom na Gradskom vijeću od 23.02.2021. radi ugradnje, odnosno provjere mogućnosti ugradnje rješenja iz Konzervatorske podloge Momjan, koja je specijalistička studija izrađena u nezavisnom postupku te novi uvjeti u pogledu arhitektonskog oblikovanja i gradnje na području grada Buja. Javna rasprava održana je od 16.11.2021. do 30.11.2021. a javno izlaganje održano je 23.11.2021. Sukladno odredbama Zakona obavijest o javnoj raspravi objavljena je u dnevnom tisku Glas Istre, na web stranicama Grada Buja, na web stranicama nadležnog Ministarstva za prostorno uređenje i oglasnoj ploči Grada Buja te je dostavljena svim javnopravnim tijelima koji su dali svoje primjedbe. Tijekom mjeseca prosinca odrađena je priprema izvješća o provedenoj javnoj raspravi.

**Pročelnica
Jelena Bojić**